

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОДАЖИ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА АУКЦИОНЕ И ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ  
ПРОДАЖИ НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
АКЦИЙ ОТКРЫТЫХ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВ НА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОМ АУКЦИОНЕ

ПРАВИЛА АУКЦИОНА

Перед началом аукциона его участники проходят регистрацию у представителя организатора торгов. Для регистрации участнику торгов необходимо иметь паспорт и доверенность на право осуществления от имени представляемого лица всех действий, связанных с участием в торгах.

Аукцион по продаже муниципального имущества проводится в следующем порядке:

1. Аукцион ведет аукционист, назначаемый организатором торгов.
2. Торги проводятся последовательно и отдельно по каждому лоту.
3. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик продаваемого муниципального имущества, начальной цены продажи объекта торгов, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.
4. "Шаг аукциона" устанавливается в размере от 1 до 5 процентов начальной цены продажи объекта торгов и не изменяется в течение всего аукциона.
5. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены.
6. После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия билетов. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия билета и ее оглашения.  
После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона.
7. При отсутствии у участников аукциона иных предложений свидетельствующих о намерении приобрести объект торгов в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет последнюю объявленную цену 3 раза.  
Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.
8. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер билета победителя аукциона.
9. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается аукционистом, представителем организатора торгов и победителем аукциона в день проведения торгов. Протокол об итогах аукциона составляется в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора торгов.
10. Протокол об итогах аукциона выдается победителю аукциона в день проведения торгов. Иные участники аукциона вправе получить протокол у организатора торгов.
11. Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.